ADI Akademie der Immobilienwirtschaft

OBJEKTMANAGEMENT: PRÜFPFLICHTEN IM IMMOBILIENEIGENTUM

Webinar - 4 Stunden - Online

PRÜFPFLICHTEN

Webinar - 4 Stunden - Online

Konzept

Eigentum verpflichtet – diese Aussage gilt für alle, die eine Immobilie besitzen, verwalten oder betreiben. Der Eigentümer obliegt der Verkehrssicherungspflicht, was bedeutet, dass von dem Gebäude und dessen technischen Anlagen keine Gefahr ausgehen darf. Verantwortliche müssen die jeweiligen Verordnungen und Vorschriften kennen und auch einhalten. Die Prüfung an technischen Anlagen ist ein wesentlicher Teil der Betreiberpflicht, die alle Betreiber bzw. Eigentümer einer Immobilie beachten müssen. Die sich daraus ergebende Verantwortlichkeit besteht in seiner Haftung für den Fall, dass der Betreiber eine der daraus resultierenden Pflichten verletzt.

Inhalte

In diesem Online-Seminar werden die verschiedenen Pflichten und detaillierte Kenntnisse über die wiederkehrenden Prüfungen im technischen Gebäudebetrieb vermittelt. Ziel ist eine Überblick über die gesetzlichen Prüfpflichten an gebäudetechnischen Anlagen mit einer rechtskonformen Umsetzung durch eine klar definierte Vorgehensweise.

So wird ein Basiswissen über den Aufbau und die Struktur der geforderten Betreiberpflichten für gewerbliche Immobilien und Wohnliegenschaften erlangt.

- Einführung
- Rechtslage – Übersicht und Anforderungen
- Betreiberpflichten und Prüfungen
- Maßnahme, Kontrolle und Dokumentation

Seminargebühr

295,- EUR zzgl. MwSt.

Zielgruppe

Ideal ist das Seminar für Eigentümer von Immobilien, Verwalter, Werksleiter, Betriebsleiter, Dienstleister und Erfüllungsgehilfen, welche für die Einhaltung der wiederkehrenden Prüfungen verantwortlich sind, sowie für Leiter öffentlicher Einrichtungen und Behörden, oder Mitglieder von QM-/ASA-Sitzungen.

Anrechenbarkeit:
Es sind 4 Stunden Fortbildungsnachweis nach MaBV Anlage 1 anrechenbar.

Termine & Anmeldung

Die aktuellen Termine entnehmen Sie bitte unserer Homepage.
Weitere Details zu dem Webinar und die Möglichkeit der Online-Anmeldung finden Sie auch unter www.adi-seminare.de.

Unser Dozent

Herr R. Schauss
Gebäudemanagement ganzheitlich TGM, IGM, KGM; Facility Manager; Technischer Property Manager; Technischer Leiter in stationären Gesundheitseinrichtung; Staatlich geprüfter Techniker; Betriebswirt HWK mit Ausbildereignung; Fachwirt Facility Management

ADI AKADEMIE DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT

„Exzellenzpartner für lebenslanges Lernen in der Immobilienwirtschaft!"

Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS (Wissenschaftlicher Leiter)

Die ADI Akademie der Immobilienwirtschaft ist mit der Erfahrung von über 25 Jahren eine etablierte, renommierte und anerkannte Bildungsinstitution in der Immobilienwirtschaft. Getreu ihrem Motto „Partner für lebenslanges Lernen" ist sie ständig am „Puls der Zeit" und bietet ein umfassendes, praxisbezogenes und wissenschaftlich fundiertes Weiterbildungsangebot an. Das in den USA schon lange praktizierte Contract Education ist die auch in Deutschland immer beliebter werdende Weiterbildungsform, indem die Unternehmen identifizierte Skill Gaps ihrer Mitarbeiter*innen durch gezielte, eher kurzfristige Qualifizierungsmaßnahmen entweder extern durch Seminare oder intern durch Inhouse-Qualifizierungsmaßnahmen schließen können.

Besonders Webinare, Kurzseminare im Online-Format, dienen der schnellen Problemlösung für die Praxis, seien es juristische Neuerungen, die es in der Praxis zu berücksichtigen gibt oder Basics rund um die Weiterbildung in der Immobilienwirtschaft.
Die Webinare sind je nach Themenbereich anrechenbar nach MaBV Anlage 1.

Beratung

Franziska Zipfel
Studiengangsmanagerin

Mobil: 0151 67156516
E-Mail: seminare@adi-akademie.de

Weitere Informationen

SCAN ME

Auf unserer Homepage können Sie das umfassende Leistungsangebot der ADI abrufen. Hier finden Sie unter anderem:

- Termine und Orte unserer Seminare.
- Weitere Details zu Inhalten und Ablauf der Seminare.
- Informationen zu den Dozentinnen und Dozenten der ADI.
- Weitere Angebote wie z.B. Inhouse-Schulungen.

ADI Akademie der Immobilienwirtschaft GmbH
Sitz der Gesellschaft: Zuckerrübenweg 17 • 70599 Stuttgart • E-Mail: info@adi-akademie.de • Internet: www.adi-akademie.de
Geschäftsführer: Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS • Amtsgericht Stuttgart • Handelsregister B 20003 • USt-IdNr.: DE200391827