



ADI

Akademie der
Immobilienwirtschaft

MANAGE TO GREEN: BESTANDSGEBÄUDE ZUKUNFTSSICHER MACHEN

Webinar - 2 Stunden - Online

MANAGE TO GREEN: BESTANDSGE- BÄUDE ZUKUNFTSSICHER MACHEN

Webinar - 2 Stunden - Online

Konzept

Die Immobilienbranche steht vor der größten Transformation ihrer Geschichte: Gemäß dem Green Deal müssen alle Gebäude bis 2045 klimaneutral sein. Das trifft insbesondere den Bestand. Rund 75 Prozent der Wohngebäude in Deutschland sind energetisch sanierungsbedürftig. Bleibt die Modernisierung aus, drohen Abwertungen und, geht es nach der EU, Mietstopp. „Stranded assets“ („gestrandete Immobilien“) nennt man jene Bestandsgebäude, die dann nicht mehr am Wirtschaftsleben teilhaben können. Warum? Weil sich die europäische Gemeinschaft künftig nur noch solche Immobilien und Portfolios leisten möchte, die die Klimaziele erreichen. Was aber ist zu tun? Was könnte eine Klimasanierung beinhalten? Was ist Muss, was Kann? Welche Auswirkungen haben welche Maßnahmen auf den CO₂-Ausstoß? Was kostet die Sanierung und welche Förderungen gibt es? Wann „strandet“ eine Immobilie eigentlich und wie kann man das errechnen?

Inhalte

- Was qualifiziert einen Bestand für eine Klimasanierung?
- Wann „strandet“ eine Immobilien und was hat das mit dem CRREM-Pfad zu tun?
- Was schreibt das GEG-Gesetz vor?
- Welche Maßnahmen haben welche Auswirkungen – auf die Energieklasse der Immobilie und ihren CO₂-Ausstoß?
- Was kostet die Klimasanierung?
- Welchen langfristigen Nutzen haben Bestandshalter von der Sanierung?
- Welche staatlichen Förderungen gibt es?
- Umsetzungsbeispiele aus der Praxis

Seminargebühr

135,- EUR zzgl. MwSt.

Unser Dozent



Michael Fesselmann
Gesellschaftender Geschäftsführer
Green Lion Consulting GmbH

Zielgruppe

Dieses Online-Seminar richtet sich an Family Offices und Bestandshalter, Asset / Property / Facility Manager, Makler und Hausverwalter, Bauingenieure und Architekten.

Anrechenbarkeit:

Es sind 2 Stunden Fortbildungsnachweis nach MaBV Anlage 1 (Immobilienmakler) anrechenbar.

Termine & Anmeldung

Die aktuellen Termine entnehmen Sie bitte unserer Homepage.

Weitere Details zu dem Webinar und die Möglichkeit der Online-Anmeldung finden Sie auch unter www.adi-seminare.de.



ADI AKADEMIE DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT



„Exzellenzpartner für lebenslanges Lernen in der Immobilienwirtschaft!“

Prof. Dr. oec. Hanspeter Gondring FRICS
Wissenschaftlicher Leiter

Die ADI Akademie der Immobilienwirtschaft ist mit der Erfahrung von über 25 Jahren eine etablierte, renommierte und anerkannte Bildungsinstitution in der Immobilienwirtschaft. Getreu ihrem Motto „Partner für lebenslanges Lernen“ ist sie ständig am „Puls der Zeit“ und bietet ein umfassendes, praxisbezogenes und wissenschaftlich fundiertes Weiterbildungsangebot an. Das in den USA schon lange praktizierte Contract Education ist die auch in Deutschland immer beliebter werdende Weiterbildungsform, indem die Unternehmen identifizierte Skill Gaps ihrer Mitarbeiter*innen durch gezielte, eher kurzfristige Qualifizierungsmaßnahmen entweder extern durch Seminare oder intern durch Inhouse-Qualifizierungsmaßnahmen schließen können.

Besonders Webinare, Kurzseminare im Online-Format, dienen der schnellen Problemlösung für die Praxis, seien es rechtliche Neuerungen und Normen, die es in der Praxis zu berücksichtigen gibt, spezielles Fachwissen oder auch Basics rund um die Weiterbildung in der Immobilienwirtschaft.

Die Webinare sind je nach Themenbereich anrechenbar nach MaBV Anlage 1.

Beratung



Franziska Zipfel
Seminarleitung

Mobil: 0151 67156516
E-Mail: seminare@adi-akademie.de

Weitere Informationen



Auf unserer Homepage können Sie das umfassende Leistungsangebot der ADI abrufen. Hier finden Sie unter anderem:

- Termine und Orte unserer Seminare.
- Weitere Details zu Inhalten und Ablauf der Seminare.
- Informationen zu den Dozentinnen und Dozenten der ADI.
- Weitere Angebote wie z.B. Inhouse-Schulungen.

ADI Akademie der Immobilienwirtschaft GmbH

Sitz der Gesellschaft: Zuckerrübenweg 17 • 70599 Stuttgart • E-Mail: info@adi-akademie.de • Internet: www.adi-akademie.de
Geschäftsführer: Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS • Amtsgericht Stuttgart • Handelsregister B 20003 • USt-IdNr.: DE200391827

