



ADI

Akademie der
Immobilienwirtschaft

UMWELT- UND ENERGIETHEMEN IM IMMOBILIENBEREICH: HEIZUNGSMODERNISIERUNG

Webinar - 2 Stunden - Online

HEIZUNGSMODERNISIERUNG

Webinar - 2 Stunden - Online

Konzept

Gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG § 72) dürfen viele Öl und Gasheizungen nach Ablauf von 30 Nutzungsjahren nicht mehr betrieben werden. So besteht für viele Hauseigentümer aktuell und auch in den nächsten Jahren akuter Handlungsbedarf. Für die Erreichung der Klimaschutzziele stehen verschiedene technische Anlagenlösungen zur Auswahl. Zudem stellt sich die Frage, ob staatliche Fördermöglichkeiten und steuerliche Abschreibungsmöglichkeiten eine Eigeninvestition sinnvoll erscheinen lassen oder ob eher eine Fremdinvestition mittels Wärme-Contracting ins Auge gefasst werden sollte.

Zielgruppe

Das Online -Seminar richtet sich an Hausverwalter, die in ihrem Verwaltungsbestand Heizungsanlagen aufgrund gesetzlicher Vorgaben ersetzen müssen. Die richtige Strategie nützt dabei dem Klimaschutz und schont außerdem den Geldbeutel. Aber auch Makler, die ihre Kunden beim Erwerb einer gebrauchten Immobilie fundiert beraten möchten, erhalten wertvolle Hinweise und Tipps.

Anrechenbarkeit:

Es sind 2 Stunden Fortbildungsnachweis nach MaBV Anlage 1 anrechenbar.

Termine & Anmeldung

Die aktuellen Termine entnehmen Sie bitte unserer Homepage.

Weitere Details zu dem Webinar und die Möglichkeit der Online-Anmeldung finden Sie auch unter www.adi-seminare.de.

Unser Dozent



Wolfgang M. Buchholz

Inhaber der Wohnungswirtschaftlichen Unternehmensberatung BUCHHOLZ CONSULT, Experte für Ausschreibungs- und Vergabeverfahren verschiedener Betriebskostenarten.

Inhalte

Konventionelle Eigeninvestition:

- Fördermöglichkeiten und Voraussetzungen
- Vorgaben des Gebäudeenergiegesetz (GEG)?
- Welche Art der Wärmeerzeugung ist förderfähig und wie unterscheidet sich die Haustechnik?
- Energieeinkauf: Schwankungen der Energiemärkte und günstigster Einkauf
- Betriebskostenverordnung: Was ist grundsätzlich zu beachten?

Ausgelagerte Fremdinvestition (Wärme-contracting):

- Wie ist eine Ausschreibung vorzunehmen, damit sich die Angebote verschiedener Wärme Contractoren am besten vergleichen lassen?
- Preisgleitklauseln, welche Formeln sind sinnvoll und wie sind diese aufgebaut?
- Beispielhafte Preisindizes zur Anwendung Kostenneutralität

Seminargebühr

95,- EUR zzgl. MwSt.



ADI AKADEMIE DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT



„Exzellenzpartner für lebenslanges Lernen in der Immobilienwirtschaft!“

Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS (Wissenschaftlicher Leiter)

Die ADI Akademie der Immobilienwirtschaft ist mit der Erfahrung von über 25 Jahren eine etablierte, renommierte und anerkannte Bildungsinstitution in der Immobilienwirtschaft. Getreu ihrem Motto „Partner für lebenslanges Lernen“ ist sie ständig am „Puls der Zeit“ und bietet ein umfassendes, praxisbezogenes und wissenschaftlich fundiertes Weiterbildungsangebot an. Das in den USA schon lange praktizierte Contract Education ist die auch in Deutschland immer beliebter werdende Weiterbildungsform, indem die Unternehmen identifizierte Skill Gaps ihrer Mitarbeiter*innen durch gezielte, eher kurzfristige Qualifizierungsmaßnahmen entweder extern durch Seminare oder intern durch Inhouse-Qualifizierungsmaßnahmen schließen können.

Besonders Webinare, Kurzseminare im Online-Format, dienen der schnellen Problemlösung für die Praxis, seien es juristische Neuerungen, die es in der Praxis zu berücksichtigen gibt oder Basics rund um die Weiterbildung in der Immobilienwirtschaft.

Die Webinare sind je nach Themenbereich anrechenbar nach MaBV Anlage 1.

Beratung



Franziska Zipfel

Studiengangsmanagerin

Mobil: 0151 67156516

E-Mail: seminare@adi-akademie.de

Weitere Informationen



Auf unserer Homepage können Sie das umfassende Leistungsangebot der ADI abrufen. Hier finden Sie unter anderem:

- Termine und Orte unserer Seminare.
- Weitere Details zu Inhalten und Ablauf der Seminare.
- Informationen zu den Dozentinnen und Dozenten der ADI.
- Weitere Angebote wie z.B. Inhouse-Schulungen.

ADI Akademie der Immobilienwirtschaft GmbH

Sitz der Gesellschaft: Zuckerrübenweg 17 • 70599 Stuttgart • E-Mail: info@adi-akademie.de • Internet: www.adi-akademie.de
Geschäftsführer: Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS • Amtsgericht Stuttgart • Handelsregister B 20003 • USt-IdNr.: DE200391827

