

Curriculum Sustainable Building Manager (ADI)

Modul – Nachhaltiges Planen, Bauen und Betreiben* (10 Vorlesungstage)		
<ul style="list-style-type: none"> • Nachhaltigkeit in der Immobilienwirtschaft, Kreislaufwirtschaft, Green Deal der EU • Rechtliche Rahmenbedingungen (EU-Taxonomie-/ CSRD/SFRD) • Nationale Gesetzgebung (GEG) • Nachhaltigkeitszertifizierungen <ul style="list-style-type: none"> Ökologische Baustoffkunde • Recycling • Biogene Baustoffe/Baustoffe • Ressourceneffizienter Gebäudebetrieb <ul style="list-style-type: none"> • Nachhaltige Gebäudetechnik • Regenerative Energieträger und -technik • E-Ladeinfrastruktur und GEIG • Ökobilanzierung (Klimaneutralität und CO2e-Bewertung im Lebenszyklus) • Projektworkshop oder -exkursion 	Zertifikat „Sustainable Building Assistant (ADI)“	„ Sustainable Building Manager (ADI)“
Vertiefungsmodul – Nachhaltiges Projektmanagement (5 Vorlesungstage)		
<ul style="list-style-type: none"> • Projektspezifische Nachhaltigkeitsstrategie Wohnen und Gewerbe • Nachhaltige Projektentwicklung (Neubau / Bestand) <ul style="list-style-type: none"> • Kosten- und Wirtschaftlichkeitsanalyse • Developerkalkulation • BIM aus Entwicklersicht • (Nachhaltigkeitsstrategie aus Entwicklersicht) • ESG Due Diligence • Gebäudeautomation und Smartbuilding • Förderprogramme • Green Lease • Green Finance / Green Valuation • Wissenschaftliches Arbeiten/Projektmanagement 	Zertifikat „Nachhaltiges Projektmanagement (ADI)“	

Prüfungsleistungen

- Modul Nachhaltiges Planen, Bauen und Betreiben:
1 Modulabschlussprüfung à 180 Minuten
- Vertiefungsmodul Nachhaltiges Projektmanagement:
1 Modulabschlussprüfung à 90 Minuten

* Das Modul „Nachhaltiges Bauen“ ist ein in den Studiengang Immobilienökonomie integriertes Modul (Modul 4), welches einem Workload von 10 ECTS entspricht. Die ECTS können mit erfolgreichem Modulabschluss im Studiengang Immobilienökonomie angerechnet werden.