

Curriculum Kurzzeitstudium Real Estate Economist

1. Modul – Entwickeln & Errichten – 10 Studientage

- Rechtliche Grundlagen der Projektentwicklung (16)
- Standort und Marktanalyse (8)
- Projektentwicklungsprozess/Exitstrategie (8)
- Nachhaltigkeit (8)
- Quartiersentwicklung (8)
- Wirtschaftlichkeits- und Risikoanalyse (8)
- Projektfinanzierung (8)
- Fallbezogener Workshop PE (8)
- Vermarktung von Gewerbeimmobilien (8)

2. Modul – Beschaffen & Bewirtschaften – 9 Studientage

- Transaktion / Prozess des Immobilienerwerbs / Maklerrecht (16)
- Due Diligence/Risikoinventur (8)
- Direkte und indirekte Immobilienanlagen (8)
- Wohn-/Gewerbemietvertragsrecht/WEG-Recht (16)
- Cash Flow-Modellierung/Renditekennzahlen (16)
- Grundlagen des Facility Managements (8)

3. Modul – Bewerten & Managen – 9 Studientage

- Asset-/Portfolio/Property Management (8)
- Unternehmensrecht/Handels- und Steuerrecht (8)
- Nationale Immobilienbewertung (16)
- Internationale Immobilienbewertung (8)
- Kreditwirtschaftliche Bewertung (8)
- Bewertungsworkshop (6)

Prüfungsleistungen

- Schriftliche Abschlussprüfung Modul 1 (90 min)
- Schriftliche Abschlussprüfung Modul 21 (90 min)
- Testat (120 min)
- Abschlussarbeit 20-30 Seiten

Stundenzahl ()