

Curriculum Kurzzeitstudium Real Estate Economist

1. Modul – Entwickeln & Errichten
<ul style="list-style-type: none"> • Rechtliche Grundlagen der Projektentwicklung (16) • Standort und Marktanalyse (8) • Projektentwicklungsprozess/Exitstrategie (8) • Nachhaltigkeit (8) • Quartiersentwicklung (8) • Wirtschaftlichkeits- und Risikoanalyse (8) • Projektfinanzierung (8) • Fallbezogener Workshop PE (8) • Vermarktung von Gewerbeimmobilien (8)
2. Modul – Beschaffen & Bewirtschaften
<ul style="list-style-type: none"> • Transaktion / Prozess des Immobilienerwerbs / Maklerrecht (16) • Due Diligence/Risikoinventur (8) • Direkte und indirekte Immobilienanlagen (8) • Wohn-/Gewerbemietvertragsrecht/WEG-Recht (16) • Cash Flow-Modellierung/Renditekennzahlen (16) • Grundlagen des Facility Managements (8)
3. Modul – Bewerten & Managen
<ul style="list-style-type: none"> • Asset-/Portfolio/Property Management (8) • Unternehmensrecht/Handels- und Steuerrecht (8) • Nationale Immobilienbewertung (16) • Internationale Immobilienbewertung (8) • Kreditwirtschaftliche Bewertung (8) • Bewertungsworkshop (6)
Prüfungsleistungen
<ul style="list-style-type: none"> • Schriftliche Abschlussprüfung Modul 1 (90 min) • Schriftliche Abschlussprüfung Modul 2 (90 min) • Schriftliche Abschlussprüfung Modul 3 (120 min) • Projektarbeit 20-30 Seiten

Stundenzahl ()