



Kurzzeit-Studium

Real Estate Economist (ADI)

- ▶ Immobilienwirtschaftliche Kompetenz auf Hochschulniveau
- ▶ 6 Monate - 28 Vorlesungstage
- ▶ Abschluss: Real Estate Economist (ADI)
- ▶ 27 ECTS
- ▶ Online-Format



Real Estate Economist (ADI)

Das Studium

Der Kurzzeit-Studium Real Estate Economist ist ein Intensivstudiengang, der die Essentials der Immobilienwirtschaft komprimiert vermittelt. Unsere Lehrbeauftragte sind ausgewiesene Experten und haben große Lehr- und Berufserfahrung.

Durch Einsatz moderner Lehrtechniken, unterstützendes Schrifttum und der ständige Bezug zur praktischen Anwendung ergeben ein abgerundetes Studienkonzept, das in relativ kurzer Zeit einen „Mehrwert“ an zusammenhängendem Wissen, an Kompetenz und an praktischer Anwendbarkeit bei unseren Studierenden führt.

Die Inhalte

Die Studieninhalte orientieren sich am interdisziplinären Ansatz der Immobilienökonomie: Kernprozesse wie Projektentwicklung/Immobilienwerb und Bewirtschaftung im Zusammenhang mit den sich daraus ergebenden rechtlichen, steuerlich, finanziellen und technischen Problemstellungen. Das Management ist die „Klammer“ der einzelnen Wissensgebiete. Dieser generalistische Lehransatz vermittelt einerseits die wesentlichen Teildisziplinen im Zusammenhang und andererseits die direkte Anwendbarkeit in der Praxis.

Zielgruppe

Das Studium ist sowohl geeignet für Berufseinsteiger als auch als ein „Fresh up“ für Praktiker. Für beide Zielgruppen bietet der Kurzzeit-Studiengang ein solides Fundament für die Karriere. Der Abschluss qualifiziert zusätzlich für das Studium der Immobilienökonomie mit dem staatlich verliehenen Abschluss „Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)“.

Prüfungen und Abschluss

Die Lernerfolgskontrolle erfolgt durch Modul-Prüfungen und ein Testat. Außerdem ist von den Studierenden während der 6 Monate eine Studienarbeit über ein praxisbezogenes Thema anzufertigen. Der Workload entspricht 27 ECTS.

Nach erfolgreichem Abschluss wird der Titel „**Real Estate Economist (ADI)**“ verliehen.

Gebühren

4.950,- EUR zzgl. MwSt.

4.255,- EUR zzgl. MwSt. für ADI-Alumni

Es ist eine Ratenzahlung in 3 Teilen möglich.

Im Preis enthalten sind die Skripte und Unterlagen.

Erwerb des Abschlusses „Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)“

Mit Bestehen des Kurzzeit-Studiums wird die Zulassungsvoraussetzung für das Kontaktstudium Immobilienökonomie mit dem Titel "Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)" erlangt. Für den Erwerb des Diploms müssen aus dem Kontaktstudium Immobilienökonomie noch das 1., 2. und 5. Modul belegt werden. Zusätzlich ist eine Projektarbeit zu erstellen. Die Gebühr für das Anschlussstudium beträgt **11.050,- EUR zzgl. MwSt.**

Weitere Informationen zu Terminen und Orten unter www.adi-studium.de



Real Estate Economist (ADI)

Ablauf, Dauer und Termine

Das Studium umfasst **28 Tage** innerhalb von **6 Monaten** (Vorlesungstage jeweils Freitag/Samstag), Vorlesungszeiten i.d.R. zwischen 09:00 und 17:00 Uhr. Das Studium findet in einem **online-Format mit Zoom** statt. Durch die Vorlesungstage ausschließlich Freitag und Samstag wird eine sehr gute Berufskompatibilität erreicht.

Die aktuellen Termine finden Sie unter: www.adi-akademie.de.

Modul 1: Entwickeln & Errichten (10 Tage)

Rechtliche Grundlagen der Projektentwicklung	2 Tage
Standort- und Marktanalyse	1 Tag
Quartiersentwicklung	1 Tag
Projektentwicklungsprozess/Exitstrategie	3 Tage
Wirtschaftlichkeits- und Risikoanalyse	1 Tag
Finanzierung und Vermarktung	1 Tag
Fallbezogener Workshop	1 Tag



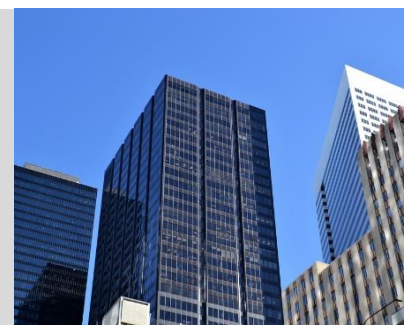
Modul 2: Beschaffen & Bewirtschaften (9 Tage)

Transaktion/Prozess des Immobilienerwerbs	2 Tage
Due Diligence/Risikoinventur	1 Tag
Direkte und indirekte Immobilieninvestments	1 Tag
Cash Flow-Modellierung/Renditekennzahlen	2 Tage
Wohn-/Gewerbemietvertragsrecht/WEG-Recht	2 Tage
Grundlagen des Facility Managements	1 Tag



Modul 3: Bewerten & Managen (9 Tage)

Asset-/Portfolio-/Property Management	2 Tage
Unternehmensrecht/Handels- und Steuerrecht	2 Tage
Nationale Immobilienbewertung	2 Tage
Internationale Immobilienbewertung	1 Tag
Kreditwirtschaftliche Bewertung	1 Tag
Bewertungsworkshop	1 Tag



Weitere Informationen zu den Lehrinhalten und Dozierenden auch unter www.adi-akademie.de/real-estate-economist.html

ADI Seminare & Studiengänge

Höchste Weiterbildungsqualität auf Hochschulniveau

Die **ADI Akademie der Immobilienwirtschaft** bietet **seit über 20 Jahren** das berufsbegleitende Studium der **Immobilienökonomie** an, welches mit dem Titel **"Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)"** abgeschlossen wird. Dieses staatlich verliehene Diplom wird von der ADI und der Dualen Hochschule Baden-Württemberg gemeinsam vergeben. Der Studiengang ist mit 50 ECTS zertifiziert und RICS-akkreditiert. Dies gewährleistet höchste akademische Weiterbildungsqualität mit gleichzeitig praktischem Bezug.

Diesen Anspruch prägen auch unsere Kurzstudiengänge und Seminare, die aus den Inhalten des Studiums abgeleitet sind und von unseren erfahrenen Dozierenden des Studium durchgeführt werden. Die Lehrbeauftragten sind ausgewiesene Expertinnen und Experten sowie Führungskräfte aus der Immobilienpraxis, Anwaltskanzleien und Kreditwirtschaft mit mehrjähriger Lehrerfahrung. Übrigens: Einzelne Seminare können auf ein späteres Studium angerechnet werden. Lassen Sie sich beraten!



Beratung & Anmeldung



Anjulie Jäger M.Sc.

Seminarorganisation

Tel.: 01525 – 2012551

Mail: seminare@adi-akademie.de

Unter www.adi-akademie.de können Sie das umfassende Leistungsangebot der ADI abrufen. Dort finden Sie u.a.

- ▶ Informationen zu den Kurzstudiengängen und Seminare
- ▶ Weitere Details zu Inhalten und Zielgruppen
- ▶ Informationen zu den Dozentinnen und Dozenten der ADI
- ▶ Weitere Angebote wie Inhouse-Schulungen und das Studium der Immobilienökonomie

Bundesweite Standorte

Die Standorte der ADI befinden sich in den Stadtzentren von Berlin, Düsseldorf, Frankfurt a.M., Hamburg, München und Stuttgart. Die damit verbundenen Standortvorteile wie gute Erreichbarkeit, vielfältige Dienstleistungen und gastronomische Angebote in unmittelbarer Nähe sowie die modern eingerichteten und technisch gut ausgestatteten Vorlesungsräume der Design Offices GmbH werden von unseren Seminarteilnehmern und Studierenden sehr geschätzt und machen das Studieren und Lernen leichter.



Geschäftsleitung



„Exzellenzpartner für lebenslanges Lernen in der Immobilienwirtschaft!“

Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS, Geschäftsführender Gesellschafter & wissenschaftlicher Leiter

Larissa Lapschies, Dipl.-Immobilienökonomin (ADI), Geschäftsführerin



ADI Akademie der Immobilienwirtschaft GmbH
Postfach 720171
70577 Stuttgart
Email: info@adi-akademie.de
www.adi-akademie.de