

Online-Seminar – 2,5 Stunden

Wertermittlung: Die neue ImmoWertV 2021 – Fluch oder Segen?



Inhalte

Zum 01.01.2022 tritt die neue Immobilienwertermittlungsverordnung (ImmoWertV 2021) in Kraft. Ziel des Gesetzgebers war, das Wertermittlungsrecht insgesamt neu zu regeln, eine bundesweite Grundstücksmarkttransparenz herzustellen und einheitliche Modellansätze zur Ableitung der für die Wertermittlung erforderlichen Daten zu schaffen, die für freie Grundstückssachverständige und für die steuerliche Bewertung herangezogen werden sollen. Bislang galten neben der ImmoWertV 2010 die Bodenwert-, Sachwert, Vergleichswert- und Ertragswertrichtlinie und Teile der Wertermittlungsrichtlinie (WertR 2006), die jetzt in einem Regelwerk zusammengefasst sind.

In diesem Seminar werden die wesentlichen Neuerungen behandelt und Anwendungshinweise für die tägliche Praxis besprochen und diskutiert.

Im Detail:

- Gliederung/Aufbau der ImmoWertV 2021
- Wesentliche Neuerungen
- ImmoWertA, Musteranwendungshinweise zur ImmoWertV
- Beispiele

Zielgruppe

Dieses Online-Seminar richtet sich an v.a. an Immobiliensachverständige, Mitarbeiter/innen der Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse, Bewerter bei Banken, Sparkassen und Kreditinstituten, Immobilienfachleute, Immobilienmakler.

Anrechenbarkeit

2,5 h Fortbildungsnachweis nach MaBV Anlage 1 (Immobilienmakler).

Termin

Die aktuellen Termine entnehmen Sie bitte unserer Homepage.
Weitere Details zu dem Seminar auch unter www.adi-seminare.de.

Seminargebühr

120,- EUR zzgl. MwSt.

Im Preis sind die Seminarunterlagen enthalten.

Seminare der ADI

ADI Akademie der Immobilienwirtschaft

Auf der Basis von über **20 Jahre Erfahrungen** hat die ADI ihr Weiterbildungsangebot ständig den sich stetig verändernden Bedürfnissen der Immobilienwirtschaft angepasst. Das in den USA schon lange praktizierte Contract Education ist die auch in Deutschland immer beliebter werdende Weiterbildungsform, indem die Unternehmen identifizierte Skill Gaps ihrer Mitarbeiter/innen durch gezielte eher kurzfristige Qualifizierungsmaßnahmen entweder extern durch Seminare oder intern durch Inhouse-Qualifizierungsmaßnahmen schließen können.

Unser Dozent für das Seminar



Achim Hönig

- von der IHK Hochrhein-Bodensee öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken,
- Lehrbeauftragter für Immobilienbewertung der Hochschule Konstanz
- Dipl.-Ing. Architekt

Beratung & Anmeldung



Dr. rer. pol. Anjolie Jäger

Seminarorganisation

Tel.: 0151-65933804

Mail: seminare@adi-akademie.de

Unter www.adi-akademie.de können Sie das umfassende Leistungsangebot der ADI abrufen. Dort finden Sie u.a.

- Termine und Orte unserer Seminare
- Weitere Details zu Inhalten und Ablauf der Seminare
- Informationen zu den Dozentinnen und Dozenten der ADI
- Weitere Angebote wie z.B. Inhouse-Schulungen

Bundesweite Standorte

Die ADI ist bundesweit an mehreren Standorten vertreten, wie Berlin, Düsseldorf, Frankfurt a.M., Hamburg, München und Stuttgart. Präsenzseminare finden in den modern eingerichteten und technisch gut ausgestatteten Vorlesungsräume unseres Kooperationspartners Design Offices GmbH statt.



Akademie der Immobilienwirtschaft



„Exzellenzpartner für lebenslanges Lernen in der Immobilienwirtschaft!“

Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS (Geschäftsführer)

Larissa Lapschies, Dipl.-Immobilienökonomin (ADI) (Non Executive Director)

Weitere Informationen zu den Seminaren auch unter www.adi-seminare.de



ADI Akademie der Immobilienwirtschaft GmbH
Postfach 720171, 70577 Stuttgart
Email: info@adi-akademie.de
www.adi-akademie.de