

Karriere & Qualifikation in der Immobilienwirtschaft

Berufsbegleitendes Studium

- ▶ **Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)**
- ▶ **Doppelabschluss MBA Management & Real Estate**

Intensivseminare

- ▶ **Immobilienwirtschaft**
- ▶ **Real Estate Cash Flow Modeling**
- ▶ **Führungskompetenz**



Diplom-Studiengang Immobilienökonomie

Berufsbegleitend, anerkannt, praxisorientiert

Das Konzept des Studiengangs

Die Inhalte des Studiums der Immobilienökonomie orientieren sich am Lebenszyklus einer Immobilie. Durch den interdisziplinären Ansatz vermitteln wir ein umfassendes und zusammenhängendes immobilienwirtschaftliches Wissen, das Sie unmittelbar in Ihrer Berufspraxis umsetzen können.

Damit ist das Studium **für den Akademiker genau so attraktiv wie für den qualifizierten Praktiker.**



Die FIBAA als europäische, international ausgerichtete Agentur für Qualitätssicherung und -entwicklung in der wissenschaftlichen Bildung hat **unsere hohe Studienqualität** bestätigt und das Studium unmittelbar mit 50 ECTS-Punkten zertifiziert.



Ebenso ist der Studiengang an **allen Standorten durch die RICS akkreditiert.**

Sowohl die Zertifizierung als auch die Akkreditierung eröffnen Ihnen weitere Möglichkeiten zu akademischen und berufsqualifizierenden Studienabschlüssen.

Doppelabschluss: MBA Management & Real Estate

Gemeinsam mit dem **Campus of Finance (CoF)**, der **Weiterbildungsakademie an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen (HfWU)**, bieten wir einen Doppelabschluss „MBA Management & Real Estate“ und „Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)“ an.

Studienorte	ADI: Düsseldorf, Frankfurt a.M., Hamburg, München, Stuttgart CoF: Nürtingen, z.T. auch in Stuttgart und Köln
Studienstart	Jährlich im Oktober am CoF, An den ADI-Standorten zum jeweiligen Studienstart, aber auch flexibler Einstieg möglich
Studiengebühren	Einzelbuchung - CoF: 22.950,- € inkl. MwSt. - ADI: 13.500,- € inkl. MwSt.
Ihr Preisvorteil	Sparen Sie über 8.500,- € bei Doppelbuchung! MBA Management & Real Estate (HfWU) plus Kontaktstudium Immobilienökonomie (ADI) für 27.823,- € zzgl. MwSt. bzw. 29.500,- € inkl. MwSt.

Die Studieninhalte

- ▶ **Immobilienwirtschaftliche und rechtliche Grundlagen**
(12 Studientage / 9 ECTS-Punkte)
- ▶ **Raumökonomie und Technik**
(12 Studientage / 9 ECTS-Punkte)
- ▶ **Projektentwicklung, Immobilienbewertung und -finanzierung**
(14 Studientage / 11 ECTS-Punkte)
- ▶ **Immobilienmanagement und Immobilienrecht**
(14 Studientage / 11 ECTS-Punkte)
- ▶ **Markt und Führung**
(7 Studientage / 4 ECTS-Punkte + 6 ECTS-Projektarbeit-Punkte)
- ▶ **Prüfungsleistungen**
5 Modulprüfungen, Projektarbeit Projektentwicklung & Kolloquium

Studiendauer	15 Monate (59 Präsenztage) an Wochenenden und in Blockwochen	
Abschluss	Staatlich verliehenes Diplom	
Akkreditierung	RICS akkreditiert	
Zertifizierung	FIBAA-zertifiziert (50 ECTS-Punkte)	
Studienorte & Termine	München:	14.05.2018
	Frankfurt a.M.:	18.06.2018
	Hamburg:	24.09.2018
	Stuttgart:	05.11.2018
	Düsseldorf:	21.11.2018
ADI-Flex	Sie möchten nicht auf den nächsten Termin für den Studienstart warten? Wir können Ihnen Flexibilität anbieten. Lassen Sie sich beraten!	
Studiengebühren	13.500,- € zzgl. MwSt.	
Abschluss	Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)	

Übrigens

Die Studiengebühren werden teilweise von Arbeitgebern übernommen - fragen Sie doch nach!

Alle Ausgaben für das Studium können in der Regel steuerlich geltend gemacht werden.

Stimmen zum Studium

„Als ausgebildeter Diplom-Geograf brachte die Weiterbildung zum Diplom-Immobilienökonom (ADI) - auch mit mehrjähriger Berufserfahrung - einen echten Mehrwert, da die angebotenen Bausteine ein abgerundetes Gesamtbild der Immobilienwirtschaft vermitteln. Daneben hat es einfach Spaß gemacht, das Studium mit einer tollen Mannschaft zu bestreiten und sein Netzwerk zu erweitern...“ Christian Hotz, Niederlassungsleiter BNP Paribas Real Estate Consult GmbH, München

„Im Mai 2017 habe ich das Studium zur Diplom-Immobilienökonomin (ADI) in Hamburg abgeschlossen. Ich würde das Studium jederzeit wieder machen und weiterempfehlen. Da ich zuvor keine immobilien-spezifische Ausbildung oder Studium absolviert hatte, war das Studium an der ADI die perfekte Ergänzung zu meinem beruflichen Alltag.“ Johanna Frankenheimer, HanseMerkur Grundvermögen AG

Intensivseminare

Vertieftes Wissen mit Fallstudien & Praxisbeispielen

Intensivseminar Immobilienwirtschaft (4 Tage)

Das Konzept

Im **4-tägigen Intensivseminar Immobilienwirtschaft** wird ein kompakter Überblick über die wichtigsten Themen und Akteure der professionellen Immobilienwirtschaft vermittelt. Die Teilnehmer erhalten fundiertes Wissen und vertiefen dies mit Praxisbeispielen.

Die Zielgruppe

Die Schulung ist besonders geeignet für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus den Bereichen Sachbearbeitung, Vertrieb, Assistenz, Personal, Marketing sowie für alle Neu- und Quereinsteiger in Immobilien-, Bau- und Architekturunternehmen.

Die Inhalte

Einführung in die Immobilienwirtschaft; Rechtliche Rahmenbedingungen; Grundstücke und Bauprojekte erwerben und entwickeln; Projektentwicklung – Von der Idee bis zum Exit; Immobilienmarketing; Wohnräume vermieten; Bestände verwalten.

Orte und Termine	Frankfurt a.M. 14./15.09., 21./22.09.2018 München 16./17.11., 23./24.11.2018
Abschluss	Teilnahmebestätigung. Bei Teilnahme an der Abschlussprüfung wird das Zertifikat zur/zum „Zertifizierten Immobilienassistent (ADI)“ verliehen.
Gebühren	2.250,- € zzgl. MwSt. inkl. optionaler Abschlussprüfung

Real Estate Cash Flow Modeling (2 Tage)

Das Konzept

In diesem Intensivseminar werden unterschiedliche Varianten zur fundierten Entscheidungsfindung bei **Immobilien-Investments** erarbeitet und in praxisorientierten **Tools** abgebildet. **Zusätzlich:** Neben dem erlangten Wissen erhalten die Teilnehmer einen **sechsmonatigen Zugang** zum Modellierungstool **Arelio-DCF** sowie die zeitlich unbegrenzt einsetzbaren **Excel-Vorlagen**.

Die Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an Einsteiger mit grundlegenden immobilienwirtschaftlichen Kenntnissen.

Die Inhalte

1. Tag:

Unterschiedliche Arten von Investitionsentscheidungen: Statisch-Dynamisch, Nutzen/Aufwand; Das Konzept zukünftiger Zahlungsströme: Diskontierung, Barwert; Menschliche Fehler bei Investitionsentscheidungen: Diskontierung, sunk cost; DCF im Vergleich zu klassischen Bewertungsverfahren, Hinzufügen Finanzierung - neue KPIs; Einfluss unterschiedlicher Neuvermietungsannahmen und Mietvertragsarten.

2. Tag:

Abbildung der Modellierung in Arelio-DCF; Ausblick und Würdigung erweiterter Szenariorechnung; Blick auf Risiko und Finanzierungs-KPIs; Fallbeispiel Shoppingcenter: "Marriage Value" - Würdigung unterschiedlicher Investitionstaktiken;; Modellieren ohne Excel.

Orte und Termine	Frankfurt a.M. 20./21.04.2018 Düsseldorf 08./09.06.2018 Berlin 16./17.11.2018
Abschluss	Teilnahmebestätigung
Gebühren	1.500,- € zzgl. MwSt. 1.300,- € zzgl. MwSt. ADI-Alumni-Preis

Führungskompetenz (2 Tage)

Das Konzept

Das Seminar vermittelt die essentiellen Grundlagen erfolgreicher moderner Führung. Die Teilnehmer werden auf Führungsaufgaben vorbereitet und erhalten einen Überblick über die wichtigsten Führungsmodelle und -instrumente.

Die Zielgruppe

Das Seminar ist als Einstiegsseminar für junge oder angehende Führungskräfte konzipiert.

Die Inhalte

1. Tag: Führung und Führungspersönlichkeit, Führungsstile und -modelle, Führungsinstrumente, Delegation, Konfliktmanagement.

2.Tag: Führung durch Kommunikation, Transaktionsanalyse, Gesprächsstrategien, Kommunikationstool.

Optional 3. Tag: Verhaltens-Profil-Analyse nach Thomas International (VPA). Nach Vereinbarung; nicht im Preis enthalten.

Orte und Termine	Hamburg 25./26.05.2018 München 28./29.09.2018 Frankfurt a.M. 09./10.11.2018
Abschluss	Teilnahmebestätigung
Gebühren	1.900,— € zzgl. MwSt. 1.700,— € zzgl. MwSt. ADI-Alumni-Preis

In bester Lage

Die ADI Akademie der Immobilienwirtschaft ist eine kooperative Einrichtung mit der Duale Hochschule Baden-Württemberg (DHBW) Stuttgart. Mit über 34.000 Studierenden ist sie eine der größten staatlichen Hochschulen in Deutschland und ist von der ZeVA systemakkreditiert.

Gemeinsam mit der DHBW Stuttgart verleiht die ADI den Abschluss „Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)“.



Die ADI hat **62 Studiengänge mit über 1.700 Absolventen erfolgreich abgeschlossen**. Die Standorte der ADI liegen zentral in den Innenstädten und bieten eine optimale Anbindung an die städtische Infrastruktur.



Beratung & Anmeldung

Unter www.adi-akademie.de können Sie das umfassende Leistungsangebot der ADI abrufen. Dort finden Sie u.a.

- ▶ die detaillierten Studieninhalte und Details zu den Seminaren,
- ▶ Weitere Angebote wie Inhouse-Schulungen und Flying Academy,
- ▶ eine Übersicht der Dozentinnen und Dozenten der ADI,
- ▶ Informationen zu Terminen und Gebühren.



Wir beraten Sie gerne!
Frau Claudia Maier
Tel.: 0711-3000506
Mail: maier@adi-akademie.de

Weitere Informationen auch unter:
www.adi-akademie.de

ADI Akademie der Immobilienwirtschaft GmbH
Postfach 720171
70577 Stuttgart
Email: info@adi-akademie.de

ADI Akademie der Immobilienwirtschaft



„Die ADI Akademie der Immobilienwirtschaft ist seit über 19 Jahren führend in der immobilienwirtschaftlichen Weiterbildung!“

Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS, Geschäftsführender Gesellschafter und wissenschaftlicher Leiter
Simone Ulmer MSc, Geschäftsführende Gesellschafterin



Besuchen Sie uns auch im Web (QR-Code scannen), auf Facebook und XING.

